



Atlantic & Pacific

— M A N A G E M E N T —

11075 Carmel Mountain Road ♦ Suite 200 ♦ San Diego, CA 92129
Telephone 858.672.3100 858.672.2775 Facsimile

Mahal na residente,

Upang iyong malalaman, ang Atlantic & Pacific Management (AP) ay gumagalaw pasulong na may iminungkahing mga plano sa pagbuo muli ng The Village sa pagkakasosyo kasama ang Lennar Homes. Kasunod sa pag-aapruba ng proyekto, ang konstruksyon ay inaasahan na magsisimula sa susunod na taon.

Isang komprehensibong programa ang binubuo upang tulungan nang maluwag ang iyong paglilipat sa bagong tahanan. Ang aming layunin ay bigyan ka ng tulong at sagutin ang iyong mga tanong sa buong panahon ng prosesong ito.

Upang tulungan ka na makakikita ng pabahay na karapatdapat sa iyong pangangailangan, ang AP ay mag-aalok sa lahat ng mga residente:

- Isa't isang harapan, mga serbisyong konsultasyon ng paglilipat sa lugar
- Mga pagsumangguni para sa maihahambing na pagpapalit ng pabahay
- Mga serbisyong tumulong sa pagkikilala at pag-aayos ng paggalaw
- Tulong para sa gawaing isinusulat para sa paglipat ng butser, kung kailangan
- Mga serbisyong pagsasalin para sa multi-linggwaheng mga residente na nangangailangan ng tulong
- Pinakamababang 120-araw na babala bago kinakailangang lumipat
- Buong isasauli ang mga depositong seguridad sa loob ng 3 araw ng negosyo sa iyong galaw, maliban kung kinakailangan para masakop ang hindi pa nababayaranang balanse ng akawnt

Upang makipagtakda ng pagkikita sa isang espesyalista ng paglilipat, mangyari tumawag sa (858) 672-0300, mag-email sa CustomerServiceCA@apmanagement.net, o bumisita sa [tanggapan ng nagpa-arkila sa mga oras ng pagtatrabaho](#).

Kung ikaw ay Tagahawak ng Butser Seksyon 8, kami ay nakatuon sa pagtulong sa iyo na makakikita ng kapalit na pabahay sa alinmang ibang ari-arian ng AP o maihahambing na ari-arian bago ang konstruksyon magsisimula. Bukod pa rito, ikaw ay bibigyan ng tulong pinansyal para sa gastusin ng paglipat.

Kung ikaw ay hindi tagahawak ng butser – ngunit nakalipat bago ang Abril 1, 2016 (ang orihinal na petsa sa binigay na babala ng AP sa kanyang mga plano sa pagbuo-muli ng ari-arian), ikaw ay aalokan din ng tulong pinansyal para sa gastusin ng paglipat at tulungan na dudugtungan ang puwang ng iyong arkila sa araw na ito na ihahambing sa arkila ng iyong bagong komunidad.

Sa wakas, bilang bahagi sa pagbuo-muli ng proyekto, ang AP at Lennar ay nakatuon sa pagtayo ng 60 bagong abot-kaya na mga yunit ng apartamento sa nasabing lugar, na idinagdag sa ibang 540 na presyong-pamilihan na mga tahanan at mga apartamento. Bilang umiiral na residente ng The Village, ikaw ay aalokan ng akses na karapatang mauna sa mga yunit na ito kung gusto mong lumipat balik sa ari-arian pagkatapos ito ay mabubuo muli. Inaasam-asam namin ang petsa na iyon sa maagang 2020.

Naiintindihan namin na ang paghahanap ng bagong pabahay ay maging kumplikado at nandito kami upang tulungan ang lahat ng mga residente sa pamamagitan ng prosesong ito kung anuman ang aming magagawa. Mangyari tawagan kami sa (858) 672-0300 kung kayo ay may anumang katanungan, bisitahin ang www.PQVillageRelocation.com para sa karagdagang impormasyon tungkol sa tulong ng paglipat. Para sa iyong kaginhawaan, may komplimentaryong mga kompyuter at akses ng internet na makukuha sa tanggapan ng nagpa-arkila sa panahon ng oras sa pagtatrabaho.

Kami ay nakatuon sa iyo at gustong gawin ang proseso ng paglipat na maluwag at posible. Malugod po namin aasahan ang pagtulong sa iyo.

Salamat sa iyo.

